

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ
"НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
"КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА"**

**ПРОТОКОЛ № 38
ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА**

Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

22.12.2023

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация "Некоммерческое партнерство "Кадастровые инженеры юга" (далее - Ассоциация).

Место нахождения Ассоциации: 344116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д. 59, оф. 106.

Место проведения Президиума Ассоциации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д.59, оф.106

Члены Президиума Ассоциации: общее количество членов Президиума – 5 (пять)

Присутствовали: Лавренов К.В., Кирпичкова О.Ф., Кизилова Е.В., Тумасян О.Г., Пинхасов П.С. (пять) члена(ов) Президиума.

Кворум имеется.

Число голосов членов Президиума, необходимое для принятия решения – не менее 3 (трех).

Председательствующий: Лавренов К.В.

Секретарь: Бондаренко Д.Н.

Приглашённый участник заседания - руководитель Дисциплинарной комиссии Ассоциации Колесниченко Е.С.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В., который предложил утвердить следующую повестку очередного заседания Президиума Ассоциации.

Вопрос 1. Об исключении из СРО «Кадастровые инженеры юга» по пункту 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» - заявление о выходе.

Вопрос 2. Об утверждении Положения о рейтинге.

Вопрос 3. О внесении изменений в план (график) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2024 год.

Вопрос 4. Об утверждении результатов стажировки.

Вопрос 5. О принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга» и назначении руководителей стажировки.

Вопрос 6. О приостановлении стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга».

Вопрос 7. О прекращении стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга».

Вопрос 8. Об исключении из членов Ассоциации кадастрового инженера Шубы В.П

Решили:

Утвердить предложенную повестку заседания Президиума Ассоциации.

Голосовали:

«За» - 5; «Против» - 0; «Воздержались» - 0

ВОПРОС 1. ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА» ПО ПУНКТУ 2 ЧАСТИ 15 СТАТЬИ 29 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 24.07.2007 «О КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» - ЗАЯВЛЕНИЕ О ВЫХОДЕ.**Слушали:**

Лавренова К.В. о поступившем от **Алибекова Арсена Хасплатовича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Алибекова Арсена Хасплатовича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Бакулиной Марины Анатольевны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Бакулину Марину Анатольевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Дрозд Ольги Николаевны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Дрозд Ольгу Николаевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Карамушко Василия Витальевича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Карамушко Василия Витальевича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Клименко Риммы Геннадьевны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Клименко Римму Геннадьевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 2. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О РЕЙТИНГЕ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ – ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АССОЦИАЦИИ «НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»»

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Из Методической комиссии Ассоциации в Президиум Ассоциации на утверждение поступило Положение о рейтинге кадастровых инженеров – членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»» (далее — Положение о рейтинге кадастровых инженеров).

Решили:

- утвердить Положение о рейтинге кадастровых инженеров;
- разместить Положение о рейтинге кадастровых инженеров на официальном сайте Ассоциации.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 3. О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЛАН (ГРАФИК) ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА» НА 2024 ГОД.

Слушали:

Слушали председателя Президиума Лавренова К.В.

Сообщил о том, что решением Президиума из членов Ассоциации был исключен кадастровый инженер: **Дрозд Ольга Николаевна** в отношении которого запланирована плановая проверка на 2024 год.

Предложил внести изменения в план (график) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2024 год и исключить из него кадастрового инженера: **Дрозд Ольгу Николаевну**

Решили:

1. Исключить из плана (графика) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2024 год кадастровых инженеров

2. Внести изменения в план (график) проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2024 год, размещенный на официальном сайте Ассоциации.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Слушали председателя Президиума Лавренова К.В.

Сообщил о том, что решением Президиума из членов Ассоциации был исключен кадастровый инженер: **Карамушко Василия Витальевича** в отношении которого запланирована плановая проверка на 2024 год.

Предложил внести изменения в план (график) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2024 год и исключить из него кадастрового инженера: **Карамушко Василия Витальевича**

Решили:

1. Исключить из плана (графика) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2024 год кадастровых инженеров

2. Внести изменения в план (график) проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2024 год, размещенный на официальном сайте Ассоциации.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 4. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ СТАЖИРОВКИ.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Моравской Аллы Николаевны заявлении об утверждении заключения об итогах стажировки Алейникова Антона Анатольевича (УИН 006-0392) №2023/вх/Ст/0131 от 20.12.2023 года. К заявлению приложены итоговые проекты: Межевой план подготовленный в связи с образованием трех земельных участков путем раздела земельного участка, Технический план здания, Акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки.

Методическая комиссия Ассоциации приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки результатам освоения стажером Алейниковым Антоном Анатольевичем (УИН 006-0392) программы стажировки, приобретение знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

Решили:

1. Утвердить заключение об итогах стажировки Алейникова Антона Анатольевича (УИН 006-0392), подготовленное руководителем стажировки – кадастровым инженером Моравской Аллой Николаевной (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП000846).

2. Считать стажировку Алейникова Антона Анатольевича (УИН 006-0392) пройденной.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Чаплыгиной Екатерины Владимировны заявлении об утверждении заключения об итогах стажировки Павлова Ильи Алексеевича (УИН 006-0393) №2023/вх/Ст/0132 от 20.12.2023 года. К заявлению приложены итоговые проекты: Межевой план подготовленный в связи с образованием земельного участка путем перераспределения земельного и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности,

Технический план здания, Акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки.

Методическая комиссия Ассоциации приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки результатам освоения стажером Павловым Ильей Алексеевичем (УИН 006-0393) программы стажировки, приобретение знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

Решили:

1. Утвердить заключение об итогах стажировки Павлова Ильи Алексеевича (УИН 006-0393), подготовленное руководителем стажировки – кадастровым инженером Чаплыгиной Екатериной Владимировной (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП001920).

2. Считать стажировку Павлова Ильи Алексеевича (УИН 006-0393) пройденной.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 5. О ПРИНЯТИИ ДЛЯ ПРОХОЖДЕНИЯ СТАЖИРОВКИ В СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА» И НАЗНАЧЕНИИ РУКОВОДИТЕЛЕЙ СТАЖИРОВКИ.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Абизяевой Анастасии Олеговны заявлении №2023/вх/Ст/0126 от 20.12.2023 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС (АДИ-РЕГ), копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

Решили:

1. Принять для прохождения стажировки Абизяеву Анастасию Олеговну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0503. Дата начала стажировки 22.12.2023, дата окончания стажировки 22.12.2025, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: 308009, г. Белгород, пр. Хмельницкого, д. 103, кв. 26.

2. Назначить руководителем стажировки Алюнину Анастасию Вячеславовну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП001509), индивидуального предпринимателя, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Абизяевой Анастасии Олеговны.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Высочиной Натальи Владимировны заявлении №2023/вх/Ст/0127 от 20.12.2023 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС (АДИ-РЕГ), копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

Решили:

1. Принять для прохождения стажировки Высочину Наталью Владимировну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0504. Дата начала стажировки 22.12.2023, дата окончания стажировки 22.12.2025, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: ООО "Таврия-ГЕО", адрес: Республика Крым. Бахчисарайский р-н. г. Бахчисарай, ул. Фрунзе, д. 46.

2. Назначить руководителем стажировки Нескародова Алексея Александровича (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002092), работника юридического лица, имеющего опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющего дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Высочиной Натальи Владимировны.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Куц Сергея Владимировича заявлении №2023/вх/Ст/0128 от 20.12.2023 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС (АДИ-РЕГ), копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

Решили:

1. Принять для прохождения стажировки Куц Сергея Владимировича с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0505. Дата начала стажировки 22.12.2023, дата окончания стажировки 22.12.2025, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: Южный филиал ППК "Роскадастр", адрес: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, д.33А.

2. Назначить руководителем стажировки Макееву Аллу Александровну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП000941), работника юридического лица, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Куц Сергея Владимировича.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Стоян Александры Юрьевны заявлении №2023/вх/Ст/0129 от 20.12.2023 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС (АДИ-РЕГ), копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

Решили:

1. Принять для прохождения стажировки Стоян Александру Юрьевну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0506. Дата начала стажировки 22.12.2023, дата окончания стажировки 22.12.2025, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: ООО "Меридиан БТИ", адрес: 34402, г. Ростов-на-Дону, пер. Малый, д.19.

2. Назначить руководителем стажировки Нечаеву Анну Владимировну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП000359), работника юридического лица, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Стоян Александры Юрьевны.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Тюрина Антона Вячеславовича заявлении №2023/вх/Ст/0130 от 20.12.2023 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые

инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС (АДИ-РЕГ), копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

Решили:

1. Принять для прохождения стажировки Тюрина Антона Вячеславовича с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0507. Дата начала стажировки 22.12.2023, дата окончания стажировки 22.12.2025, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: г.Белгород, ул.Преображенская, д.106, офис 225.
2. Назначить руководителем стажировки Алюнину Анастасию Вячеславовну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП001509), индивидуального предпринимателя, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.
3. Утвердить программу стажировки Тюрина Антона Вячеславовича.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 6. О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ СТАЖИРОВКИ В СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА».

Слушали:

Пляка Т.Д. сообщила о том, что в саморегулируемую организацию не предоставлен отчет Шмаковой Виктории Вадимовны (УИН 006-0438), о прохождении отдельного этапа стажировки в порядке и сроки, предусмотренные Правилами организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами и индивидуальной программой стажировки Шмаковой Виктории Вадимовны.

Предложила на основании пп.11 п.6.1 и п. 8.23 Правил приостановить стажировку Шмаковой Виктории Вадимовны.

Решили:

1. На основании пп.11 п.6.1 и п. 8.23 Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами приостановить стажировку Шмаковой Виктории Вадимовны (УИН 006-0438) с 22.12.2023г.
2. Определить срок приостановления стажировки – 3(три) месяца.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 7. О ПРЕКРАЩЕНИИ СТАЖИРОВКИ В СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА».

Слушали:

Пляка Т.Д. напомнила, что решением Президиума 16.12.2022 г. протокол №46 на основании пп.1 п.6.1 Правил была приостановлена стажировка Семиной Марины Александровны (УИН 006-0398). Сообщила, что за истекший срок приостановки стажировки заявление о возобновлении стажировки от Семиной Марины Александровны в Ассоциацию не поступило.

Решили:

На основании пп.7.п.5.17 Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами прекратить стажировку Семиной Марины Александровны (УИН 006-0398) с 22.12.2023 г.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т.Д. напомнила, что решением Президиума 25.12.2023 г. протокол №24 на основании пп.11 п.6.1 и п. 8.23 Правил была приостановлена стажировка Ляшенко Анастасии

Сергеевны (УИН 006-0440). Сообщила, что за истекший срок приостановки стажировки заявление о возобновлении стажировки от Ляшенко Анастасии Сергеевны в Ассоциацию не поступило.

Решили:

На основании пп.7.п.5.17 Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами прекратить стажировку Ляшенко Анастасии Сергеевны (УИН 006-0440) с 22.12.2023 г.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**ВОПРОС 8. ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ ИЗ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ
КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА ШУБЫ В.П.**

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Из Дисциплинарной комиссии Ассоциации в Президиум Ассоциации поступил протокол от 08.12.2023 с рекомендацией об исключении кадастрового инженера Шубы Виталия Петровича из членов Ассоциации, как не соответствующего обязательным условиям членства.

Решили:

- отложить рассмотрение вопроса об исключении кадастрового инженера Шубы В.П. из членов Ассоциации, для установления существенных обстоятельств дела;
- запросить в Дисциплинарной комиссии Ассоциации дополнительные документы.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Председатель:



К.В. Лавренов

Секретарь:



Д.Н. Бондаренко

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

